



Република Србија  
Град Ниш  
Градска општина Пантелеј  
Председница  
Број : 336-1/22-02  
Датум: 21.11.2022.год.  
Гутенбергова 4а, 18103 Ниш  
Тел.: 018/ 201 280  
Факс: 018/ 201 281  
<http://www.pantelej.org.rs>

На основу чланова 8. и 9. Одлуке о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.35/2021), Планом локација за киоске на површинама јавне намене на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.85/2021) и, члана 41. Статута Градске општине Пантелеј ("Сл.лист Града Ниша", бр. 53/2017), Решења о образовању Комисије за спровођење поступка по огласу за прикупљање писаних пријава као и поступак непосредне погодбе за давање локације за киоск бр. 649/21-02 од 09.11.2021.године и претходне сагласности ЈП Завод за урбанизам Ниш бр.3723/2 од 06.10.2022.год., Председница Градске општине Пантелеј на основу Решења о расписивању Огласа за давање локација за постављање киоска бр. 336/ 22-02 од 16.11.2022.године, расписује

#### О Г Л А С

#### За давање локација за постављање киоска на површинама јавне намене на подручју Градске општине Пантелеј прикупљањем писаних пријава

Дају се локације у закуп за постављање киоска на површинама јавне намене на подручју Градске општине Пантелеј прикупљањем писаних пријава и то:

	ЛОКАЦИЈА	Број објекта	КП	КО	Тип	Зона
1.	Књажевачка (испред бивше самопослуге "Миџор")	194	3567/2	Пантелеј	К1 max 5,0m <sup>2</sup>	I
2.	Књажевачка испред пословно - трговинског објекта пијаца Дурлан	188	5748	Пантелеј	К1	I
3.	Књажевачка испред пословно - трговинског објекта пијаца Дурлан	191	5748	Пантелеј	К1	I
4.	На углу ул.Књажевачке и Школске	187	5748	Пантелеј	К1 max 5,0m <sup>2</sup>	I
5.	Књажевачка испред зграде бр.147	185	5748	Пантелеј	К1 max 5,0m <sup>2</sup>	I
6.	Књажевачка испред зграде бр.147	186	5748	Пантелеј	К1 max 5,0m <sup>2</sup> ?	I
7.	Књажевачка испред зграде бр.147	196	5748	Пантелеј	К1 max 5,0m <sup>2</sup>	I
8.	Књажевачка код пословно-	184	5748	Пантелеј	К1	I

	трговинског објекта бивше РК"Синђелић"					
9.	Књажевачка код пословно-трговинског објекта бивше РК"Синђелић"	209	5748	Пантелеј	K1 max 5,0m <sup>2</sup>	I
10.	Књажевачка код пословно-трговинског објекта бивше РК"Синђелић"	218	5748	Пантелеј	K1 max 5,0m <sup>2</sup>	I
11.	Књажевачка преко пута пијаце Дурлан	192	5748	Пантелеј	K2	I
12.	Књажевачка аутобуско стајалиште код "Бенетона"	217	5748	Пантелеј	K1 max 8,0m <sup>2</sup>	I
13.	Друге пролетерске бригаде преко пута бр.16	224	1993/1	Пантелеј	K1 max 5 m <sup>2</sup>	II
14.	Друге пролетерске бригаде преко пута бр.16	225	1993/1	Пантелеј	K1 max 5,0m <sup>2</sup>	II
15.	Друге пролетерске бригаде преко пута бр.16	226	1993/1	Пантелеј	K1 max 5,0m <sup>2</sup>	II
16.	На углу улица Косовке Девојке и Мачванске испред МЗ	220	1695	Пантелеј	K1 max 4,0m <sup>2</sup>	II

Одлуком о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.35/2021) дефинисано је да је киоск мањи монтажно-демонтажни објекат површине до 10,50 м<sup>2</sup>, за обављање делатности одређених законом и другим прописима.

Планом локација за киоске на површинама јавне намене на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.85/2021) киосци се по типу деле на:

K1 – киоск са шалтерском продајом, максималне површине габарита 4-8 м<sup>2</sup>

K2 – киоск са шалтерском продајом, максималне површине габарита 8-10,5 м<sup>2</sup>

Планом локација за киоске на површинама јавне намене на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.85/2021) утврђено је да се у киосцима може обављати:

1. Продаја мешовите робе (новине, дуван и сл.)
2. Услужне и занатске делатности (сувенири, обућар, фотокопирање и сл.)
3. Продаја прехранбене робе (пекарски производи, кафа, кокице, семенке и сл.)
4. Мењачница, цвећара и сл.

Локација за постављање киоска се издаје на период до 5 (пет) година, односно до привођења намени површине јавне намене утврђене урбанистичким планом.

**Пријаве на оглас морају бити у писаној форми, подносе се Комисији у затвореној коверти, непосредно на писарници Градске општине Пантелеј, ул.Гутенбергова бр.4а, са знаком на коверти – Пријава за локацију за киоск (и са знаком НЕ ОТВАРАТИ) или препорученом поштом на наведену адресу. Рок за подношење писаних пријава је 8 (осам) дана од дана објављивања у јавним гласилима.**

Рок за постављање киоска износи 3 (три) месеца од дана издавања Решења о заузећу јавне површине које издаје Одсек за имовинско-правне и комуналне послове Управе Градске општине Пантелеј.

Висина накнаде и рокови плаћања:

Висина гарантног износа за учешће на огласу износи 21.060,00 динара, утврђена је Решењем Градског Већа Града Ниша о утврђивању висине гарантног износа за учешће у поступку по огласу за прикупљање писаних пријава за давање локација за киоске бр.1192.2/2021-03 од 27.09.2021.године.

Гарантни износ уплатити на наменски рачун код Управе за трезор бр. 840-1109804-47 са позивом на бр. 97 контролни број-125- ПИБ или ЈМБГ (ако уплаћује физичко лице), са назнаком Управа Градске општине Пантелеј – уплата гарантног износа за давање локације за киоск.

Комисија врши бодовање пристиглих писаних пријава на основу следећих критеријума:

1. 5 (пет) бодова добија учесник огласа за давање локација који запошљава особе са инвалидитетом сходно Закону о професионалној рехабилитацији и запошљавању особа са инвалидитетом ("Сл.гласник РС", бр.36/09 и 32/13).
2. 4 (четири) бода добија учесник огласа за давање локација који запошљава 5 (пет) и више радника.
3. 1 (један) бод добија учесник огласа за давање локација који има остварен пословни приход у протеклој години до 1.000.000.000,00 (једна милијарда) динара.
4. 2 (два) бода добија учесник огласа за давање локација који има остварен пословни приход у протеклој години од 1.000.000.000,00 (једна милијарда) динара.
5. 3 (три) бода добија учесник огласа за давање локација који дуже од 5 (пет) година обавља као претежну регистровану делатност утврђену Планом за локацију за коју конкурише.
6. 15 (петнаест) бодова добија учесник огласа за давање локација који је у претходном периоду по основу одобрења надлежног органа већ био одређен за корисника привременог објекта на тој локацији.

У случају да након извршеног бодовања применом мерила из претходног става, два или више учесника Огласа имају једнак резултат, предност има учесник који запошљава више радника.

Обавезно достављање доказа да су измирене обавезе из претходног периода на име коришћења површине јавне намене и обавезно доставе доказ да су измирене обавезе по основу локалних јавних прихода.

Обавезна садржина пријаве је:

1. Име и адреса односно назив и седиште учесника огласа
2. Назнака локације за киоск за који се подноси пријава
3. Доказ о уплаћеном гарантном износу

Уз пријаву доставити сва потребна документа за бодовање припелих пријава на основу утврђених критеријума.

Пријаве на оглас за давање локације за киоск прикупљањем писаних пријава ће се јавно отворати пред Комисијом Градске општине Пантелеј и свих заинтересованих лица у сали Скупштине Градске општине Пантелеј у ул.Гутенбергоба бр.4а, Ниш, дана 06.12.2022.године у 10<sup>00</sup> часова,. Пријаве се могу поднети до 15<sup>00</sup> часова дана 02.12.2022.године.

О јавном отварању поднетих пријава Комисија води записник. Неблаговремене, непотпуне и неуредне пријаве се одбацују.

Јавно отварање пријаве се може извршити и уколико постоји само један учесник који је поднео уредну пријаву.

Обавештење о резултатима огласа истиче се на огласној табли Градске општине Пантелеј у року од 8 дана од дана отварања пријава.

Учесник огласа који добије локацију у случају одустанка, губи право на повраћај гарантног износа.

Увид у План локација за киоске на површинама јавне намене на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.85/2021), која је предмет давања у закуп, може се извршити у

просторијама Градске општине Пантелеј, ул.Гутенбергова бр.4а, у Нишу, Одсек за имовинско-правне и комуналне послове радним данима у времену од 08:00 до 14:00 часова.

Све информације у вези давања Огласа за давање локација за постављање мањих монтажних објеката на територији Градске општине Пантелеј, могу се добити на телефон 018/201-320 локал бр. 5219 и непосредно у просторијама Градске општине Пантелеј, ул.Гутенбергова бр.4а у Нишу.

Право учешћа на огласу за давање локација имају сва правна лица, предузетници и физичка лица, осим оних који према Граду Ниша имају дуговања на дан објављивања огласа по основу коришћења и заузећа површине јавне намене за постављање привремених објеката и неизмирене обавезе на име локалних јавних прихода.

У поступку по огласу за давање локација не могу учествовати председник ни чланови Комисије, као ни остала службена лица која су учествовала у поступку од покретања иницијативе до доношења одлуке.

Председик Комисије за спровођење  
поступка по огласу за  
прикупљање писаних пријава

---

Драган Павловић

Председница  
Градске општине Пантелеј

---

Наташа Станковић