



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД НИШ  
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАНТЕЛЕЈ  
ОДСЕК ЗА ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ И И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

**ТРОМЕСЕЧНИ ПЛАН  
ИНСПЕКЦИСКОГ НАДЗОРА  
КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 01.10-31.12.2025. ГОДИНУ**

**Ниш, септембар 2025. године**

## Комунални инспектори

1. Снежана Миловановић Драговић
2. Ненад Павловић
3. Марко Ранђеловић
4. Шеф одсека Новица Симић

### **ОКТОБАР:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о комуналном реду - 4 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о одржавању чистоће – 2 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Закону о становању - 2 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији Града Ниша - 1 надзор,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о оглашавању на територији Града Ниша - 4 надзора,
- Ванредни инспекцијски надзор – 6 надзора,
- Израда месечног и тромесечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини.

### **НОВЕМБАР:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о комуналном реду - 4 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о одржавању чистоће – 2 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Закону о становању - 2 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији Града Ниша - 1 надзор,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о оглашавању на територији Града Ниша - 4 надзора,
- Ванредни инспекцијски надзор – 6 надзора,
- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини.

### **ДЕЦЕМБАР:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о комуналном реду - 4 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о одржавању чистоће – 2 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Закону о становању - 2 надзора,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији Града Ниша - 1 надзор,
- Редовни инспекцијски надзор по Одлуци о оглашавању на територији Града Ниша - 4 надзора,
- Ванредни инспекцијски надзор – 6 надзора,
- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини.
- Израда предлога годишњег плана инспекцијског надзора за 2026. годину.



3. Одлука о комуналном реду ("Сл. лист Града Ниша" бр. 13/2023 – пречишћен текст)
4. Одлука о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 35/2021)
5. Одлука о водоводу и канализацији ("Сл. лист Града Ниша" бр. 89/2005- пречишћен текст и 18/2017)
6. Одлука о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом ("Сл. лист Града Ниша" бр. 39/2017)
7. Одлука о одржавању чистоће на површинама јавне намене и управљању комуналним отпадом ("Сл. лист Града Ниша" бр. 80/2021 - пречишћен текст)
8. Одлука о одржавању јавних зелених површина ("Сл. лист Града Ниша" бр. 89/2005- пречишћен текст, бр. 38/2010 и 18/2017)
9. Одлуке о управљању гробљима, сахрањивању и погребној делатности ("Сл. лист Града Ниша", бр. 35/2021 и 47/2021)
10. Одлука о пијацама ("Сл. лист Града Ниша" бр. 89/2005 - пречишћен текст)
11. Одлука о димничарским услугама ("Сл. Лист Града Ниша" бр. 89/2005- пречишћен текст и бр. 38/2010)
12. Одлука о управљању јавним паркиралиштима ("Сл. лист Града Ниша" бр. 49/2022)
13. Одлука о јавној расвети ("Сл. Лист Града Ниша" бр. 23/1995) и Одлука о изменама и допунама Одлуке о јавној расвети ("Сл. Лист Града Ниша" бр. 13/2001)
14. Одлука о утврђивању и означавању назива насељених места, улица, тргова и зграда на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 81/2010- пречишћен текст)
15. Одлука о оглашавању на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 63/2019)
16. Одлука о подизању и одржавању споменика и спомен обележја на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 44/2015 и 35/2021)
17. Одлука о постављању пловила на делу обале и водног простора на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 98/2015)
18. Одлука о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 10/2015 и 18/2017)
19. Одлука о држању домаћих животиња и кућних љубимаца на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 35/2021)
20. Одлука о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено - пословним зградама на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 139/2017)
21. Одлука о комуналној инспекцији на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 76/2009 и 103/2021)
22. Одлука о утврђивању износа накнаде за управљање у случају принудно постављеног управника на територији Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша" бр. 139/2017)
23. Одлука о минималном износу који плаћају власници посебних делова зграда за текуће и инвестиционо одржавање, као и о износу накнаде коју плаћају у случају принудно постављеног професионалног управника ("Сл. лист Града Ниша" бр. 2/2018)
24. Одлука о поступању са принудно уклоњеним возилима, стварима и другим предметима ("Сл. лист Града Ниша" бр. 17/2020)
25. Одлука о раскопавању површина јавне намене ("Сл. лист Града Ниша" бр. 13/2023 – пречишћен текст)

## **Напомена**

Тромесечни план инспекцијског надзора комуналне инспекције за 2025. годину ће се редовно ажурирати, анализирати контролисати и мењати у складу са потребама и тренутном ситуацијом на терену и налогу руководиоца.

**Шеф осека**  
**Имовинско –правне и комуналне послове**

---

Новица Симић